

Gentofte Kommune
Bernstorffsvej 161
2920 Charlottenlund
Att: Hanne Rostock



**SKOVSHOVED · KLAMPENBORG
GRUNDEJERFORENING**

30. november 2010

Høringssvar vedr. forslag til Lokalplan 320

Lokalplan 320 vedrører et område inden for Byplan 21 og dermed uden for SKGF's normale virkefelt, men vi har fulgt sagen om Lindegården fra sidelinjen og vil gerne tilkendegive vores holdning.

I lighed med Skovshoved By's Grundejer- og Bevaringsforening har vi undret os over at de to ejendomme skal trækkes ud af Byplan 21, der rummer langt mere detaljerede retningslinjer for byrummets og de enkelte ejendommers udformning.

På borgermødet 18. november blev det oplyst at dette var af hensyn til udstykningen, samt muligheden for at bruge Lindegården til offentlige formål. Vi tager dette til efterretning, men henstiller at kommunen indskriver flere af de detaljerede retningslinjer fra Byplan 21 i Lokalplan 320.

På borgermødet var budskabet, så vidt SKGF's repræsentant forstod det, at vi måtte stole på kommunens gode vilje, og det gør vi selvsagt. Men for at støtte kommunens gode vilje i bestræbelserne på at bevare bebyggelsens helhedspræg også fremover, henstiller vi som nævnt at indskrive flest muligt af Byplan 21s regulativer i denne og evt. kommende lokalplaner, hvis flere ejendomme med tiden trækkes ud af Byplan 21.

Derudover kan vi blot udtrykke vores tilfredshed med at kommunen er villig til at kompensere for manglende vedligeholdelse igennem en længere periode ved at disponere ejendommen til en pris, der gør en gennemgribende renovering mulig.

Med venlig hilsen

Susanne Thorkilsen
formand

p.f.v.

Malene Djursaa
næstformand